

ДОГОВОР №
на ремонт и обслуживание кондиционеров

г.Москва

« ____ » _____ 201__ г.

ООО «СИНТЕЛКЛИМАТ», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Тамаревского И.О., действующий на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства в течение срока действия настоящего договора по заявкам Заказчика ремонтировать и обслуживать кондиционеры Заказчика.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Ремонтировать и обслуживать кондиционеры Заказчика в сроки, согласованные с Заказчиком.

2.1.2. Нести ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее качество ремонтных работ. Гарантийный срок, для результата работы Заказчика составляет 6 месяцев.

2.1.3. При получении от Заказчика заявки на ремонт, в течение двух часов согласовывать с Заказчиком дату и время выезда технических специалистов Исполнителя к Заказчику.

2.1.4. После осмотра (диагностики) кондиционера, в случае необходимости его ремонта, оперативно согласовывать с Заказчиком сроки ремонта (начальный и конечный), а также стоимость ремонта.

2.1.5. В случае необходимости проведения ремонта кондиционера за пределами места его установки, своими силами осуществлять демонтаж/монтаж кондиционеров, их перевозку к месту проведения ремонта и обратно к месту установки.

2.1.6. Нести риск случайной гибели или повреждения кондиционера с момента его получения от Заказчика и до момента его возврата Заказчику.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Обеспечивать доступ технических специалистов Исполнителя к месту нахождения неисправного кондиционера.

2.2.2. Обеспечить присутствие своего представителя, во время осмотра кондиционера техническим специалистом Исполнителя, передачи/приемки кондиционера на ремонт/с ремонта.

2.2.3. Оплачивать ремонт кондиционеров в сроки, предусмотренные в разделе 4 настоящего договора.

2.2.4. В случае если после осмотра кондиционера будет установлено, что ремонт кондиционера не требуется или Заказчик откажется от его проведения, то в этом случае Заказчик обязан оплатить Исполнителю стоимость осмотра (диагностики) кондиционера в размере _____ рублей, включая НДС. Если необходима диагностика внешнего блока кондиционера с работами альпиниста то стоимость работ по диагностике составляет _____ рублей, включая НДС.

3. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ, СДАЧА-ПРИЕМКА РАБОТ

3.1. Начальный и конечный срок ремонтных работ согласовывается сторонами до начала ремонта и указывается в подписываемом сторонами бланке заказа на ремонт.

3.2. Передача и получение кондиционера на ремонт/с ремонта осуществляется по акту приема-передачи оборудования, подписываемому сторонами.

3.3. После завершения ремонтных работ Исполнитель оформляет и передаёт Заказчику для подписания акт приёма-сдачи выполненных работ.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость ремонтных работ, осуществляемых по настоящему договору, является фиксированной, согласовывается сторонами до начала проведения ремонта и указывается в бланке заказа на ремонт (Приложение № 1 к настоящему договору). Стоимость ремонтных работ включает в себя осмотр (диагностику) кондиционера, а также возможные демонтаж/монтаж, перевозку кондиционера.

4.2. Расчёты по настоящему договору производятся сразу после сдачи оборудования Заказчику и подписания АКТа приема-сдачи выполненных работ, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя, указанный в настоящем договоре.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор считается заключённым с момента его подписания сторонами.

5.2. Настоящий договор действует 1 (один) год с момента его подписания, с дальнейшей пролонгацией на следующий год, если стороны за 30 дней окончания договора не заявили в письменной форме о расторжении данного Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. В случае нарушения Исполнителем сроков ремонта, включая передачу кондиционера Заказчику, Заказчик вправе требовать с Исполнителя неустойку в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процентов от стоимости просроченного ремонта за каждый день просрочки.

6.3. Споры и разногласия, возникающие между Заказчиком и Исполнителем в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а в случае не урегулирования их в процессе переговоров – в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. ДЕЙСТВИЯ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему договору, если такое невыполнение будет являться следствием наводнения, землетрясения, военных действий или иных обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Сторона, для которой создались невозможность исполнения обязательств по настоящему договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, обязана уведомить другую сторону о наступлении таких обстоятельств в течение 10 (десяти) дней. В этом случае срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течении которого будут действовать обстоятельства непреодолимой силы или их последствия. Наступление обстоятельств, вызванных непреодолимой силой, должно подтверждаться актом компетентного органа.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.2. Все изменения, исправления к настоящему договору должны быть согласованы сторонами письменно путем заключения дополнительного соглашения.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель	Заказчик
ООО «СИНТЕЛКЛИМАТ» Юр. адрес: Банк: ИНН: ОГРН: ОКПО: БИК: Кор.счет: Расчетный счет: Контакты: Тел: Email:	Юр. адрес: Банк: ИНН: ОГРН: ОКПО: БИК: Кор.счет: Расчетный счет: Контакты: Тел: Email:
ПОДПИСИ СТОРОН	
Исполнитель: ООО «СИНТЕЛКЛИМАТ» _____Тамаревский И.О.	Заказчик: _____